LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m^2)	TOKİ HİSSESİ (m^2)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m^2)	Satış Bedeli (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT TUTARI (TL)
1	DİYARBAKIR	BAĞLAR	ZOĞA	4730	2	2.830,25	2.830,25	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E:0.60 Hmax:6.5 m.	*Diger (Konusu: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile çevre sehircilik ve iklim degisikligi bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye ade edilir.serhi islenmistir. -) Tarih: 01/01/1900 Sayı: -	₺ 3.250	₺ 9.198.312,50	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 500.000,00
2	DİYARBAKIR	BAĞLAR	ZOĞA	4730	4	3.544,53	3.544,53	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E:0.60 Hmax:6.5 m.	*Diger (Konusu: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile çevre sehircilik ve iklim degisikligi bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye ade edilir.serhi islenmistir. -) Tarih: 01/01/1900 Sayı: -	₺ 3.250	₺ 11.519.722,50	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 2.000.000,00
3	DİYARBAKIR	KAYAPINAR	BARIŞ	1713	3	27.800,00	27.800,00	ÖZEL EĞİTİM ALANI	E:1.00 Hmax:15.5 m.	*İmar düzenlemesine alınmıstır.(09/02/2010 tarih ve 854 yevmiye no ile) **Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen serhinin islenmesi gerekmekte tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye ade edilir.	₺ 10.500	₺ 291.900.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 5.000.000,00
4	DİYARBAKIR	KAYAPINAR	BARIŞ	25283	1	15.122,09	15.122,09	KONUT+TİCARET ALANI	E:1.20 Hmax:19.50 m.	-	₺ 13.500	₺ 204.148.215,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 5.000.000,00
5	DİYARBAKIR	KAYAPINAR	BARIŞ	25291	1	13.951,09	13.951,09	TİCARET+KONUT ALANI	E:1.20 Hmax:19.50 m.	-	₺ 12.500	₺ 174.388.625,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 5.000.000,00
6	DİYARBAKIR	KAYAPINAR	BARIŞ	25292	1	3.915,82	3.915,82	TİCARET+KONUT ALANI	E:1.20 Hmax:19.50 m.	-	₺ 12.500	₺ 48.947.750,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 5.000.000,00
7	DİYARBAKIR	KAYAPINAR	BARIŞ	25298	1	27.993,67	27.993,67	KONUT+TİCARET ALANI	E:1.20 Hmax:19.50 m.	-	₺ 13.500	₺ 377.914.545,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 5.000.000,00
8	DİYARBAKIR	KAYAPINAR	TALAYTEPE	1488	1	13.800,00	13.800,00	TİCARET ALANI	E:1.00	*Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye ade edilir.) Tarih: - Sayı: -(13/11/2015 tarih ve 9163 yevmiye no ile)	₺ 7.000	₺ 96.600.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 5.000.000,00
9	DİYARBAKIR	KAYAPINAR	TALAYTEPE	1493	3	11.459,42	10.259,42	TİCARET ALANI	E:1.00 Parsel üzerinde yapılar bulunmaktadır.	*İmar düzenlemesine alınmıştır. (09/02/2010 tarih ve 854 yevmiye no.) *Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen şerhinin işlenmesi gerekmekte taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye ade edilir.	₺ 7.000	₺ 71.815.940,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 5.000.000,00
10	TEKİRDAĞ	ÇORLU	ÖNERLER	535	1	6.542,56	6.542,56	Özel Eğitim Alanı	Ayrık Nizam Emsal: 1,00 Hmaks: 4 Kat	-	₺ 8.500	₺ 55.611.760,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 5.000.000,00
11	TEKİRDAĞ	ÇORLU	ÖNERLER	535	3	2.279,24	2.279,24	Konut Alanı	Ayrık Nizam Hmaks: 3 Kat Emsal: 0,50	-	₺ 9.090	₺ 20.718.291,60	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 2.000.000,00
12	BALIKESİR	BANDIRMA	100.YIL	1958	4	1.029,10	1.029,10	KONUT ALANI	BİTİŞİK NİZAM 3 KAT	*100. YIL 3759 SH OLDUĞU ÜZERE ŞERH *DEVİR YAPILAN TAŞINMAZ MAL SAHİBİNDEN KAMULAŞTIRMA YOLUYLA ALINMIŞ SAYILI VE DEVİR AMACI VEYA DEVREDEN İDARENİN İZNİ DIŞINDA BAŞKACA BİR KAMUSAL AMAÇLA KULLANILAMAZ. AKSİ TAKDİRDE DEVREDEN İDARE 23. MADDE UYARINCA TAŞINMAZI GERİ ALABİLİR. 05/04/2005 YEV: 2316	₺ 7.000	₺ 7.203.700,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 500.000,00
13	BALIKESİR	BANDIRMA	100.YIL	1959	1	1.694,17	1.694,17	KONUT ALANI	BİTİŞİK NİZAM 3 KAT *İşgalcileri tarafından yapılan niteliksiz barakalar bulunmaktadır.	*100. YIL 3759 SH OLDUĞU ÜZERE ŞERH *BU PARSELE 28 NOLU PARSEL TARAFINDAN 59.75 M2 TECAVÜZ EDİLMİŞTİR *87 M2 LİK YÜZÖLÇÜMLÜ GEÇEKONDU HAK SAHİBİ İSA ATAŞ A TAPU TAHSİS BELGESİ VERİLMİŞTİR 28.11.1986 YEV:5293	₺ 7.000	₺ 11.859.190,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 2.000.000,00
14	BALIKESİR	BANDIRMA	100.YIL	1969	2	733,64	733,64	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 4 KAT *Önünden içme suyu boru hattı geçmekte olup, herhangi bir işlem öncesinde BASKİ Genel Md. İzininin alınması gerekmektedir.	*100. YIL 3759 SH OLDUĞU ÜZERE ŞERH *DEVİR YAPILAN TAŞINMAZ MAL SAHİBİNDEN KAMULAŞTIRMA YOLUYLA ALINMIŞ SAYILI VE DEVİR AMACI VEYA DEVREDEN İDARENİN İZNİ DIŞINDA BAŞKACA BİR KAMUSAL AMAÇLA KULLANILAMAZ. AKSİ TAKDİRDE DEVREDEN İDARE 23. MADDE UYARINCA TAŞINMAZI GERİ ALABİLİR. 05/04/2005 YEV: 2316	₺ 8.500	₺ 6.235.940,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 500.000,00
15	KOCAELİ	BAŞİSKELE	DAMLAR	1504	3	3.170,87	3.170,87	Plansız Alan	1/1000 Ölçekli Başiskele Revizyon Uygulama İmar Planı dahilinde Park Alanı olarak belirlenen bölge içerisinde kalmakta, Ayrıca parsel üzerinden enerji nakil hattı geçmektedir.	*TEK lehine kurulan İrtifak Alanında hata vardır. *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye ade edilir.) Tarih: 25/09/2017 Sayı: 22681 (02/11/2017 tarih ve 11399 yevmiye no ile) *1900M2 KISIMDA 285TL BEDELLE TÜRKİYE ELEKTRİK İLETİM A.S. (TEIAS) LEHINE DAIMI IRTIFAK HAKKI VARDIR.	₺ 1.300	₺ 4.122.131,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 500.000,00
16	İSTANBUL	TUZLA	AKFIRAT	9105	27	13.563,73	13.563,73	Konut Alanı + Yol	Emsal: 0,35, H: 6,50 m Parselin bir kısmı 19.03.2013 tasdik tarihli Ömerli Havzası Tuzla İlçesi Akfırat Mahallesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı dahilinde Kısmen Yol, Kısmen Konut Alanında kalmaktadır. Parsel içerisinde enerji nakil hattı koruma bandı alanı	*TEIAS LEHINE IRTIFAK HAKKI TESIS EDILEN 3.621,00M2 LIK KISMININ YAPILACAK IMAR PLANI VE IMAR UYGULAMASI ISLEMLERI SONUCU HAZINE ADINA TESCIL EDILMESI *Bu parselin fiili zeminde ..... lehine geçen daimi irtifak hakkı tesisinin 5428.46 m2 geldigi hesaplanmıstır. *SUFA HAKKI SERHI 16/06/2004 Y:3441 ARSA OFISI GEN MÜD.LEHINE 10/06/2004 TARIHI 8460 SAY.YAZ. *Açıklama: <Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye ade edilir> (24/01/2008 tarih ve 864 yevmiye no ile) *M:TÜRKIYE ELEKTRIK ILETIM A.S. LEHINE 3621 M2 LIK SAHA ÜZERINDE IRTIFAK HAKKI TESISI *İmar düzenlemesine alınmıstır.(02/07/2024 tarih ve 18993 yevmiye no ile)	₺ 9.670	₺ 131.161.269,10	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 5.000.000,00
17	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	458	38	20.000,00	20.000,00	Rekreasyon Alanı	5 yıllığına kiralama	2942 Sayılı Kamulastırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme. (16/06/2017 tarih ve 12979 yevmiye no ile) *REKREASYON ALANI		6 aylık kira bedeli 1.200.000-TL (KDV hariç)	6 aylık kira bedelleri 6 aylık dönem başlarında peşin tahsil edilecektir.	₺ 200.000,00
18	AYDIN	KUŞADASI	SOĞUCAK	592	4	808,80	47,53	GELİŞME KONUT ALANI	TAKS:0.25 KAKS:0.50 2 KAT	-	₺ 17.500	₺ 831.775,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 200.000,00
19	AYDIN	KUŞADASI	TÜRKMEN	323	91	8.040,00	8.040,00	ÖZEL OKUL ALANI+YOL	Avan projeye göre imalat yapılacaktır.	*İBRAHİM KIZI NEVİN DEMİROĞLU TARAFINDAN TARLA HALİNE GETİRİLMİŞTİR	₺ 10.500	₺ 84.420.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 5.000.000,00
20	AYDIN	KUŞADASI	TÜRKMEN	444	91	10.736,00	10.736,00	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA TARIM ALANI)	(5403 sayılı Kanun kapsamında tek kişi/şirket teklif verebilecek olup; ortaklı/hisseli teklifler alınmayacaktır.)	*İBRAHİM OĞLU YILMAZ DUYAR TARAFINDAN TARLA HALİNE GETİRİLMİŞTİR	₺ 1.500	₺ 16.104.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 2.000.000,00
21	AYDIN	KUŞADASI	TÜRKMEN	444	92	4.847,00	4.847,00	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA TARIM ALANI)	(5403 sayılı Kanun kapsamında tek kişi/şirket teklif verebilecek olup; ortaklı/hisseli teklifler alınmayacaktır.)	*ÜZERİNDEKİ ZEYTİN AĞAÇLARI ŞERİF MEHMET KIZI PAKİZE SÜRÜCÜ YE AİTTİR	₺ 1.600	₺ 7.755.200,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 500.000,00
22	AYDIN	KUŞADASI	TÜRKMEN	452	5	5.169,00	5.169,00	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA TARIM ALANI)	(5403 sayılı Kanun kapsamında tek kişi/şirket teklif verebilecek olup; ortaklı/hisseli teklifler alınmayacaktır.)	*ZİYA OĞLU AHMET NİYAZİ ÖZLÜ NÜN TASARRUFUNDADIR	₺ 1.600	₺ 8.270.400,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 500.000,00
23	AYDIN	KUŞADASI	TÜRKMEN	2125	4	10.681,97	10.681,97	SOSYO KÜLTÜREL TESİS ALANI	E:1.00 Hmax:12.5 m.	-	₺ 12.000	₺ 128.183.640,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 5.000.000,00
24	AYDIN	SÖKE	KEMALPAŞA	1576	2	4.424,16	4.424,16	KONUT ALANI	TAKS:0.20 KAKS:0.40 H:2 kat	*İmar düzenlemesine alınmıştır.(02/01/2018 tarih ve 20 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.) Tarih: 18/12/2017 Sayı: 5148 (19/12/2017 tarih ve 15682 yevmiye no ile) *ÜZERİNDEKİ ZEYTİN AĞAÇLARI ÖMER OĞLU ALİ OSMAN HAŞILCIYA AİTTİR. (18/09/2020 tarih ve 13486 yevmiye no ile)	₺ 5.000	₺ 22.120.800,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 2.000.000,00
25	İZMİR	ALİAĞA	ALİAĞA	1146	7	10.000,00	10.000,00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60 Hmax:Teknolojinin gereği	*KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASIMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. 16/03/2007- Y:1318	₺ 7.750	₺ 77.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 5.000.000,00
26	İZMİR	ALİAĞA	ALİAĞA	1146	11	10.000,00	10.000,00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60 Hmax:Teknolojinin gereği	*KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASIMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. 16/03/2007- Y:1318	₺ 7.750	₺ 77.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 5.000.000,00
27	İZMİR	ALİAĞA	ALİAĞA	1146	12	10.000,00	10.000,00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60 Hmax:Teknolojinin gereği	*KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASIMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. 16/03/2007- Y:1318	₺ 7.750	₺ 77.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 5.000.000,00
28	İZMİR	ALİAĞA	ALİAĞA	1146	13	10.000,00	10.000,00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60 Hmax:Teknolojinin gereği	*KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASIMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. 16/03/2007- Y:1318	₺ 7.750	₺ 77.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 5.000.000,00
29	İZMİR	ALİAĞA	ALİAĞA	1146	14	10.000,00	10.000,00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60 Hmax:Teknolojinin gereği	*KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASIMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. 16/03/2007- Y:1318	₺ 8.000	₺ 80.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 5.000.000,00
30	İZMİR	ALİAĞA	ALİAĞA	1146	15	10.000,00	10.000,00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60 Hmax:Teknolojinin gereği	*KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASIMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. 16/03/2007- Y:1318	₺ 8.000	₺ 80.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 5.000.000,00
31	İZMİR	ALİAĞA	ALİAĞA	1146	16	10.000,00	10.000,00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60 Hmax:Teknolojinin gereği	*KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASIMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. 16/03/2007- Y:1318	₺ 8.000	₺ 80.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 5.000.000,00
32	İZMİR	ALİAĞA	ALİAĞA	1146	17	10.000,00	10.000,00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60 Hmax:Teknolojinin gereği	*KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASIMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. 16/03/2007- Y:1318	₺ 8.000	₺ 80.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 5.000.000,00
33	İZMİR	ALİAĞA	ALİAĞA	1146	18	12.245,49	12.245,49	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60 Hmax:Teknolojinin gereği	*KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASIMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. 16/03/2007- Y:1318	₺ 8.250	₺ 101.025.292,50	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 5.000.000,00
34	İZMİR	ALİAĞA	ALİAĞA	1146	19	10.000,00	10.000,00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60 Hmax:Teknolojinin gereği	*KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASIMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. 16/03/2007- Y:1318	₺ 7.750	₺ 77.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 5.000.000,00
35	İZMİR	ALİAĞA	ALİAĞA	1146	20	10.000,00	10.000,00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60 Hmax:Teknolojinin gereği	*KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASIMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. 16/03/2007- Y:1318	₺ 7.750	₺ 77.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 5.000.000,00
36	İZMİR	ALİAĞA	ALİAĞA	1146	21	10.000,00	10.000,00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60 Hmax:Teknolojinin gereği	*KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASIMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. 16/03/2007- Y:1318	₺ 7.750	₺ 77.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 5.000.000,00
37	İZMİR	ALİAĞA	ALİAĞA	1146	22	10.000,00	10.000,00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60 Hmax:Teknolojinin gereği	*KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASIMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. 16/03/2007- Y:1318	₺ 7.750	₺ 77.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 5.000.000,00
38	İZMİR	ALİAĞA	ALİAĞA	1146	23	10.000,00	10.000,00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60 Hmax:Teknolojinin gereği	*KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASIMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. 16/03/2007- Y:1318	₺ 7.750	₺ 77.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 5.000.000,00
39	İZMİR	ALİAĞA	ALİAĞA	1146	24	10.000,00	10.000,00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60 Hmax:Teknolojinin gereği	*KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASIMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. 16/03/2007- Y:1318	₺ 7.750	₺ 77.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 5.000.000,00
40	İZMİR	ALİAĞA	ALİAĞA	1146	25	10.000,00	10.000,00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60 Hmax:Teknolojinin gereği	*KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASIMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. 16/03/2007- Y:1318	₺ 7.750	₺ 77.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 5.000.000,00

41	İZMİR	ÇEŞME	MUSALLA	375	44	146,00	146,00	KONUT ALANI + YOL	*Parselin uygulamaya tabi olduğu ve Doğal Sit Alanı olarak ilan edilen bölgede konumlanması sebebi ile sit tescil çalışmaları devam ettiğinden yapılaşma izninin bulunmadığı öğrenilmiştir * Sit Alanları için koruma amaçlı imar planı kabul edildiğinden daha önce Çeşme Belediyesi tarafından hazırlanan bu bölge için onanmış imar planları, mevzi imar planları ve imar planı değişikliklerinin yürürlükten kaldırılmış olduğu öğrenilmiştir. ** Planların geçerli olması durumunda konu parsellerin yapılaşma şartları; Çeşme Belediyesi Plan Notları Özel Hükümler Bölümünün 14.maddesi geçerlidir. (Bu alanlarda yapılacak yapılar, ayrık veya bitişik nizam olabilir. Ancak parsel alanı 100 m² ye kadar olan parsellerde ada teşekkülüne göre belediyece belirlenecek gerekli çekmeler yapıldıktan sonra geri kalanın tamamına bina yapılır. Parsel miktarının 100 m² yı aşması halinde ada teşekkülüne göre gerekli çekme mesafelerine uyulmak kaydı ile aşağıdaki örnek uygulanır. ÖRNEK: 300 m² olan parselin ilk 100 m² sine %100, geri kalanına %40 (300-100=200 200x0.40=80 m² 100+80=180 m² azami inşaat taban alanı verilir.) (***) Konu taşınmaz İmar Kanunu'nun 18.Maddesine tabi olup uygulama yapılmadan yapılaşmaya izin verilmeyeceği belirtilmiştir.	*DOĞAL SİT-SÜRDÜRÜLEBİLİR KORUMA VE KONTROLLÜ KULLANIM ALANINDA KALMAKTADIR. *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.03/03/2022 tarih 3092840 sayı) Tarih: - Sayı: - (09/03/2022 tarih ve 4081 yevmiye no ile)	₺ 45.000	₺ 6.570.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 500.000,00
42	İZMİR	DİKİLİ	MERDİVENLİ	149	2	2.115,47	2.115,47	1/25.000 planda KÖY YERLEŞİK ALANI	*Alınan bilgide yapılaşabilmesi için öncelikle 'Ham Toprak' olan vasfının Gıda Tarım ve Hayvancılık İl Müdürlüğü'nden görüş alınarak 'Arsa' olarak değiştirilmesi gerektiği akabinde parsel üzerinde TAKS: 0,30 - KAKS: 0,60 - 2 Kat yapılaşmanın mümkün olduğu beyan edilmiştir. Parsel üzerinde yapı bulunmaktadır.	-	₺ 3.000	₺ 6.346.410,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 500.000,00
43	İZMİR	KARABURUN	İSKELE	726	5	848,91	848,91	1/100.000 ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA YERLEŞİK KONUT ALANI		*Diğer (Konusu: Karaburun Ildır Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalmaktadır.) Tarih: 24/04/2019 Sayı: 1974684 *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişiklik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (24/07/2023 tarih ve 4484 yevmiye no ile) *İŞ BU PARSELİN ŞAGİLİ FATMA BURSALIDIR (26/03/2018 tarih ve 1237 yevmiye no ile)	₺ 12.500	₺ 10.611.375,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 2.000.000,00
44	İZMİR	KARABURUN	İSKELE	726	7	706,15	706,15	1/100.000 ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA YERLEŞİK KONUT ALANI		*Diğer (Konusu: Karaburun Ildır Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalmaktadır.) Tarih: 24/04/2019 Sayı: 1974684 *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişiklik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (24/07/2023 tarih ve 4484 yevmiye no ile) *İŞ BU PARSELİN ŞAGİLİ FATMA BURSALIDIR (26/03/2018 tarih ve 1237 yevmiye no ile)	₺ 12.000	₺ 8.473.800,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 500.000,00
45	İZMİR	KARABURUN	İSKELE	727	6	883,96	883,96	1/100.000 ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA YERLEŞİK KONUT ALANI		*Diğer (Konusu: Karaburun Ildır Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalmaktadır.) Tarih: 24/04/2019 Sayı: 1974684 *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişiklik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (24/07/2023 tarih ve 4484 yevmiye no ile) *İŞ BU PARSELİN ŞAGİLİ FATMA BURSALIDIR (26/03/2018 tarih ve 1237 yevmiye no ile)	₺ 12.000	₺ 10.607.520,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 2.000.000,00
46	İZMİR	MENDERES	ÖZDERE	1172	35	6.067,07	6.067,07	KONUT ALANI+YOL+PLANSIZ ALAN	18.Madde uygulamasına tabidir. Konut Alanı için TAKS:0.25 E:0.50	*Diger (Konusu: "5403 sayılı Toprak Koruma ve Kullanımı Kanun un 8. Madde hükümlerine tabidir. Tarımsal araziler bu Kanuna ekli (1) sayılı listede belirlenen yeter gelirli tarımsal arazi büyüklüklerinin altında ifraz edilemez, bölünemez ifadesini içeren5403 Sayılı kanun kapsamında gerekli izinler alınmadan amacı dışında kullanılamaz") Tarih: 16/03/2023 Sayı: - 9004966 *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE SEHİRCİLİK BAKANLIGINCA DEGİSİK IHTIYAÇLAR İÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR.(10/09/2021 tarih ve 16883 yevmiye no ile)	₺ 4.965	₺ 30.123.002,55	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 3.000.000,00
47	İZMİR	SEFERİHİSAR	CAMİKEBİR	6415	2	8.529,72	8.529,72	KONUT ALANI	E:0.40 2 KAT	*Toplu Konut İdaresi Baskanlıgının Ön Alım hakkı vardır.(25/08/2016 tarih ve 7111 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 04/10/2016 Sayı: 56745	₺ 12.000	₺ 102.356.640,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 5.000.000,00
48	İZMİR	SEFERİHİSAR	CAMİKEBİR	6417	1	1.504,92	1.504,92	ÖZEL ANAOKULU ALANI	E:1.00 3 KAT	*Toplu Konut İdaresi Baskanlıgının Ön Alım hakkı vardır.(25/08/2016 tarih ve 7111 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 04/10/2016 Sayı: 56745	₺ 15.000	₺ 22.573.800,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 2.000.000,00
49	İZMİR	SEFERİHİSAR	CAMİKEBİR	6424	2	3.296,16	3.296,16	KONUT ALANI	E:0.80 4 KAT	*Toplu Konut İdaresi Baskanlıgının Ön Alım hakkı vardır.(25/08/2016 tarih ve 7111 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 04/10/2016 Sayı: 56745	₺ 22.000	₺ 72.515.520,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 5.000.000,00
50	İZMİR	SEFERİHİSAR	CAMİKEBİR	6424	5	3.072,87	3.072,87	KONUT ALANI	E:0.40 2 KAT	*Toplu Konut İdaresi Baskanlıgının Ön Alım hakkı vardır.(25/08/2016 tarih ve 7111 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 04/10/2016 Sayı: 56745	₺ 12.500	₺ 38.410.875,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 3.000.000,00
51	İZMİR	SEFERİHİSAR	CAMİKEBİR	6425	1	4.716,52	4.716,52	KONUT ALANI	E:0.40 2 KAT	*Toplu Konut İdaresi Baskanlıgının Ön Alım hakkı vardır.(25/08/2016 tarih ve 7111 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 04/10/2016 Sayı: 56745	₺ 12.500	₺ 58.956.500,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 5.000.000,00
52	İZMİR	SEFERİHİSAR	CAMİKEBİR	6425	4	4.716,05	4.716,05	KONUT ALANI	E:0.80 4 KAT	*Toplu Konut İdaresi Baskanlıgının Ön Alım hakkı vardır.(25/08/2016 tarih ve 7111 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 04/10/2016 Sayı: 56745	₺ 22.000	₺ 103.753.100,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 5.000.000,00
53	İZMİR	SEFERİHİSAR	CAMİKEBİR	6426	1	6.019,09	6.019,09	KONUT ALANI	E:0.40 2 KAT	*Toplu Konut İdaresi Baskanlıgının Ön Alım hakkı vardır.(25/08/2016 tarih ve 7111 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 04/10/2016 Sayı: 56745	₺ 12.000	₺ 72.229.080,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 5.000.000,00
54	İZMİR	SEFERİHİSAR	CAMİKEBİR	6427	3	6.134,66	6.134,66	KONUT ALANI	E:0.40 2 KAT	*Toplu Konut İdaresi Baskanlıgının Ön Alım hakkı vardır.(25/08/2016 tarih ve 7111 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 04/10/2016 Sayı: 56745	₺ 12.000	₺ 73.615.920,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 5.000.000,00
55	İZMİR	SEFERİHİSAR	CAMİKEBİR	6427	4	3.905,93	3.905,93	KONUT ALANI	E:0.40 2 KAT	*Toplu Konut İdaresi Baskanlıgının Ön Alım hakkı vardır.(25/08/2016 tarih ve 7111 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 04/10/2016 Sayı: 56745	₺ 12.500	₺ 48.824.125,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 3.000.000,00
56	İZMİR	SEFERİHİSAR	CAMİKEBİR	6428	1	5.035,93	5.035,93	KONUT ALANI	E:0.40 2 KAT	*Toplu Konut İdaresi Baskanlıgının Ön Alım hakkı vardır.(25/08/2016 tarih ve 7111 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 04/10/2016 Sayı: 56745	₺ 12.500	₺ 62.949.125,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 5.000.000,00
57	MUĞLA	BODRUM	GÖKÇEBEL	673	15	4.208,00	4.208,00	KENTSEL YERLEŞİK ALAN 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Kapsamında	1/1000, 1/5000 ve 1/25000 İmar Planlarının iptal edildiği ve konu parsellerin mevcutta Plansız Alanda kalmaktadır.	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. *M: BU PARSEL ALEYHİNE 150 ADA 71 VE 72 PARSEL LEHİNE HARİTASINDA GÖSTERİLDİĞİ ŞEKİLDE 150 ADA 71 VE 72 PARSEL LEHİNE HARİTASINDA GÖSTERİLDİĞİ ŞEKİLDE 135 M2 LIK KISIMDAN GEÇİT HAKKI VARDIR	₺ 25.000	₺ 105.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 5.000.000,00
58	MUĞLA	DALAMAN	ALTINTAS	3179	4	2.258,42	2.258,42	KONUT ALANI+YOL+ÇOCUK OYUN ALANI	% 45 e varan DOP kesintisi yapılabilir.Konut alanında kalan kısmı tek başına yapılaşmaya yeterli değildir.Herhangi bir tevhid şartı da bulunmamaktadır.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre veşehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(08/09/2022 tarih ve 8158 yevmiye no ile)	₺ 6.300	₺ 14.228.046,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 2.000.000,00
59	MUĞLA	KÖYCEĞİZ	TOPARLAR	398	1	2.111,00	2.111,00	KONUT ALANI	E:0.60 Hmax:9.5 m.	*TASINMAZIN 400M2LIK KISMI HASAN OGLU ALI ÇETİNE TAHSİSLİDIR. *İMAR PLANI GEREGİNCE ASKERI ALANDIR *İMAR PLANI GEREGİNCE ÜNİVERSİTE ALANIDIR. *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik Bakanlıgınca (Milli Emlak Genel Müdürlügü) degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: - Muğla Çevre ve Sehircilik Il Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 3797 no.lu kararı ile ile Vahit SÖNMEZ tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYK2R8N belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı Imar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Geregince iptal edilmistir) Tarih: -24/06/2021 Sayı: c.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Muglа Çevre ve Sehircilik Il Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu kararı ile Mustafa TASKIN tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S2SZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanunun geçici 16. Maddesi geregince iptal edilmistir.) Tarih: - 24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi içerisinde Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU IDARELERINE TAHSIS EDILEN ALANLAR VE KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M:TEIAS LEHINE IRTIFAK HAKKI *M:TEIAS LEHINE 450 M2LIK IRTIFAK HAKKI	₺ 14.000	₺ 29.554.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 3.000.000,00

60	MUĞLA	KÖYCEĞİZ	TOPARLAR	398	2	1.500,00	1.500,00	KONUT ALANI	E:0.60 Hmax:9.5 m.	*TASINMAZIN 400M2LIK KISMI HASAN OGLU ALI ÇETINE TAHSISLIDIR. *IMAR PLANI GEREGINCE ASKERI ALANDIR *IMAR PLANI GEREGINCE ÜNIVERSITE ALANIDIR. *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik Bakanlıgınca (Milli Emlak Genel Müdürlügü) degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: - Mugla Çevre ve Sehircilik Il Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 3797 no.lu kararı ile ile Vahit SÖNMEZ tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYK2R8N belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı Imar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Geregince iptal edilmistir) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Mugla Çevre ve Sehircilik Il Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu kararı ile Mustafa TASKIN tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S25ZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanunun geçici 16. Maddesi geregince iptal edilmistir.) Tarih: - 24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi Içerisinde Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU IDARELERINE TAHSIS EDILEN ALANLAR VE KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M:TEIAS LEHINE IRTIFAK HAKKI *M:TEIAS LEHINE 450 M2LIK IRTIFAK HAKKI	₺ 13.000	₺ 19.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 2.000.000,00
61	MUĞLA	KÖYCEĞİZ	TOPARLAR	398	3	1.500,00	1.500,00	KONUT ALANI	E:0.60 Hmax:9.5 m.	*TASINMAZIN 400M2LIK KISMI HASAN OGLU ALI ÇETINE TAHSISLIDIR. *IMAR PLANI GEREGINCE ASKERI ALANDIR *IMAR PLANI GEREGINCE ÜNIVERSITE ALANIDIR. *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik Bakanlıgınca (Milli Emlak Genel Müdürlügü) degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: - Mugla Çevre ve Sehircilik Il Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 3797 no.lu kararı ile ile Vahit SÖNMEZ tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYK2R8N belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı Imar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Geregince iptal edilmistir) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Mugla Çevre ve Sehircilik Il Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu kararı ile Mustafa TASKIN tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S25ZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanunun geçici 16. Maddesi geregince iptal edilmistir.) Tarih: - 24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi Içerisinde Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU IDARELERINE TAHSIS EDILEN ALANLAR VE KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M:TEIAS LEHINE IRTIFAK HAKKI *M:TEIAS LEHINE 450 M2LIK IRTIFAK HAKKI	₺ 13.000	₺ 19.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 2.000.000,00
62	MUĞLA	KÖYCEĞİZ	TOPARLAR	398	4	1.600,00	1.600,00	KONUT ALANI	E:0.60 Hmax:9.5 m.	*TASINMAZIN 400M2LIK KISMI HASAN OGLU ALI ÇETINE TAHSISLIDIR. *IMAR PLANI GEREGINCE ASKERI ALANDIR *IMAR PLANI GEREGINCE ÜNIVERSITE ALANIDIR. *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik Bakanlıgınca (Milli Emlak Genel Müdürlügü) degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: - Mugla Çevre ve Sehircilik Il Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 3797 no.lu kararı ile ile Vahit SÖNMEZ tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYK2R8N belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı Imar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Geregince iptal edilmistir) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Mugla Çevre ve Sehircilik Il Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu kararı ile Mustafa TASKIN tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S25ZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanunun geçici 16. Maddesi geregince iptal edilmistir.) Tarih: - 24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi Içerisinde Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU IDARELERINE TAHSIS EDILEN ALANLAR VE KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M:TEIAS LEHINE IRTIFAK HAKKI *M:TEIAS LEHINE 450 M2LIK IRTIFAK HAKKI	₺ 13.000	₺ 20.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 2.000.000,00
63	MUĞLA	KÖYCEĞİZ	TOPARLAR	398	5	1.600,00	1.600,00	KONUT ALANI	E:0.60 Hmax:9.5 m.	*TASINMAZIN 400M2LIK KISMI HASAN OGLU ALI ÇETINE TAHSISLIDIR. *IMAR PLANI GEREGINCE ASKERI ALANDIR *IMAR PLANI GEREGINCE ÜNIVERSITE ALANIDIR. *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik Bakanlıgınca (Milli Emlak Genel Müdürlügü) degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: - Mugla Çevre ve Sehircilik Il Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 3797 no.lu kararı ile ile Vahit SÖNMEZ tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYK2R8N belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı Imar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Geregince iptal edilmistir) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Mugla Çevre ve Sehircilik Il Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu kararı ile Mustafa TASKIN tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S25ZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanunun geçici 16. Maddesi geregince iptal edilmistir.) Tarih: - 24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi Içerisinde Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU IDARELERINE TAHSIS EDILEN ALANLAR VE KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M:TEIAS LEHINE IRTIFAK HAKKI *M:TEIAS LEHINE 450 M2LIK IRTIFAK HAKKI	₺ 13.000	₺ 20.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 2.000.000,00
64	MUĞLA	KÖYCEĞİZ	TOPARLAR	398	6	2.637,00	2.637,00	KONUT ALANI	E:0.60 Hmax:9.5 m.	*TASINMAZIN 400M2LIK KISMI HASAN OGLU ALI ÇETINE TAHSISLIDIR. *IMAR PLANI GEREGINCE ASKERI ALANDIR *IMAR PLANI GEREGINCE ÜNIVERSITE ALANIDIR. *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik Bakanlıgınca (Milli Emlak Genel Müdürlügü) degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: - Mugla Çevre ve Sehircilik Il Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 3797 no.lu kararı ile ile Vahit SÖNMEZ tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYK2R8N belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı Imar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Geregince iptal edilmistir) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Mugla Çevre ve Sehircilik Il Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu kararı ile Mustafa TASKIN tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S25ZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanunun geçici 16. Maddesi geregince iptal edilmistir.) Tarih: - 24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi Içerisinde Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU IDARELERINE TAHSIS EDILEN ALANLAR VE KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M:TEIAS LEHINE IRTIFAK HAKKI *M:TEIAS LEHINE 450 M2LIK IRTIFAK HAKKI	₺ 14.000	₺ 36.918.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 3.000.000,00
65	UŞAK	MERKEZ	SARAYALTI	6774	3	2.002,16	2.002,16	TİCARET ALANI	E:0.60 Hmax:9.5 m. Parsel üzerinde tek katlı yapı bulunmaktadır.	*2942 Sayılı Kamulastırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme. (19/03/2013 tarih ve 3877 yevmiye no ile) *2942 Sayılı Kamulastırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme. (05/01/2017 tarih ve 240 yevmiye no ile) *Tescile yönelik kesinlesmis mahkeme kararı vardır. Konu : Usak 1. Asliye Hukuk Mahkemesi nin 11/10/2017 Tarih ve 2014/154 E. 2016/704 K. kesinlesmistir. (23/10/2017 tarih ve 22486 yevmiye no ile)	₺ 15.000	₺ 30.032.400,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 3.000.000,00
66	ANTALYA	MANAVGAT	ÇELTİKÇİ	127	2	5.174,00	5.174,00	İMALATHANE TESİS ALANI (K RUMUZLU)	2 KAT - Hmax:9.7 m.	*Diger (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar içişn talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir".) Tarih: - Sayı: - (05/11/2021 tarih 31726 yevmiye no.)	₺ 16.000	₺ 82.784.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 5.000.000,00
67	ANTALYA	MANAVGAT	ÇELTİKÇİ	127	3	5.274,00	5.274,00	İMALATHANE TESİS ALANI (K RUMUZLU)	2 KAT - Hmax:9.7 m.	*Diger (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar içişn talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir".) Tarih: - Sayı: - (05/11/2021 tarih 31726 yevmiye no.)	₺ 16.000	₺ 84.384.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 5.000.000,00
68	MERSİN	ERDEMLİ	SORGUN	131	50	10.243,75	10.243,75	TARIM ALANI	Arsa Satış Şartnamesinin 29.maddesinin incelenmesi gereklidir. (5403 sayılı Kanun kapsamında tek kişi/şirket teklif verebilecek olup; ortaklı/hisseli tekliffer alınmayacaktır.)	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(24/03/2023 tarih ve 11651 yevmiye no ile)	₺ 260	₺ 2.663.375,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 500.000,00
69	MERSİN	TARSUS	DEDELER	0	983	5.045,50	5.045,50	PLANSIZ ALAN (KÖY İÇİ ARSA VASFINDA)		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (01/02/2023 tarih ve 6405 yevmiye no ile)	₺ 740	₺ 3.733.670,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 500.000,00
70	MERSİN	TARSUS	DEDELER	0	984	4.446,53	4.446,53	PLANSIZ ALAN (KÖY İÇİ ARSA VASFINDA)		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (01/02/2023 tarih ve 6405 yevmiye no ile)	₺ 740	₺ 3.290.432,20	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 500.000,00
71	MERSİN	TARSUS	DEDELER	0	986	13.418,49	13.418,49	PLANSIZ ALAN (KÖY İÇİ ARSA VASFINDA) (BİR KISMININ 1/1000 PLANDA PARKTA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR)		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (01/02/2023 tarih ve 6405 yevmiye no ile)	₺ 860	₺ 11.539.901,40	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 2.000.000,00

72	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	8069	2	6.386,97	3.929,11	KONUT ALANI	E:.1.20 TAKS:0.40 Hmax:31.50 m.	*Diger (Konusu: Çukurova Ilçe Belediye Encümeninin 30/10/2013 tarih 594 sayılı 7987 ada 1 parsel ve 11222 ada 2 parsel sayılı tasınmazların imar uygulamasına dair Adana 2. Idare Mahkemesi nin 24/04/2014 tarih 2014/288 Esas sayılı kararı ile yürütmeyi durdurma kararı Sambayat 1683 dosyasındadır.) Tarih: - Sayı: -(02/06/2014 tarih ve 11851 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: ÇUKUROVA VERGI DAIRESI MÜDÜRLÜGÜ 09/08/2022 TARIH 121953 SAYILI YAZISI GEREGI FATMA GÜDEN IN VERASET VE INTIKAL VERGISI ILISIGI KESILMISTIR.) Tarih: 09/08/2022 Sayı: 121953 (10/08/2022 tarih ve 37122 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Adana Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Il Müdürlügünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı geregince) Tarih: - Sayı: -(30/03/2023 tarih ve 10368 yevmiye no ile) *Beyannamesinde gösterildigi sekilde 4231.00 m² lik kısım üzerinde telden 5 m asagısına kadar agaç dikmemek ve bina yapmamak kaydı ile T.E.I.A.S. lehine irtifak hakkı.	₺ 6.150	₺ 24.164.026,50	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 2.000.000,00
73	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	8724	2	8.957,00	4.510,00	KONUT ALANI	E:0.40 TAKS:0.20	*Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Adana Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Il Müdürlügünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı geregince) Tarih: - Sayı: -(30/03/2023 tarih ve 10368 yevmiye no ile)	₺ 4.200	₺ 18.942.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 2.000.000,00
74	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	8729	7	10.815,00	6.540,01	KONUT ALANI+PARK ALANI+ÖZEL ÜNIVERSITE ALANI	E:0.40 TAKS:0.20 Parka terki (yaklaşık 1.165 m2) bulunmaktadır.	*Diger (Konusu: ADANA ÇUKUROVA VERGI DAIRESI MÜDÜRLÜGÜ 07/09/2021 TARIH 98945 SAYILI YAZISI GEREGI ÖMER MERT IN VERASET VE INTIKAL VERGISI ILISIGI KESILMISTIR.) Tarih: 07/09/2021 Sayı: 98945 (07/09/2021 tarih ve 31871 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Adana Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Il Müdürlügünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı geregince) Tarih: - Sayı: -(30/03/2023 tarih ve 10368 yevmiye no ile)	₺ 3.125	₺ 20.437.531,25	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 2.000.000,00
75	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	8743	7	6.938,00	4.794,03	KONUT ALANI	E:0.40 TAKS:0.20	*LLK. 28. MADDE SERHI---ADANA 5. ASLIYE HUKUK MAHKEMESI 20/11/2003 TARIH 200/947 ESAS VE 2003/1170 KARAR SAYILI KARARI ---- MALIYE HAZINESI HISSESI BU PARSELIN EVVELIYATI 1341 PARSELIN 15900M2 LIK KISMIN TAPU KAYDININ IPTALI ILEISMAIL SUNKUR LEHINE KESINLESMEMIS MAHKEME KARARIMEVCUTTUR. *Diger (Konusu: Muris Hürü Senöz ün veraser ve intikal vergisi yönünden ilisigi kesilmistir.) Tarih: - Sayı: -(08/02/2021 tarih ve 4299 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: ADANA ÇEVRE VE SEHIRCILIK IL MÜDÜRLÜGÜ 1289299 SAYILI YAZISI GEREGI CEM TANER HIÇYAKMAZER IN SN4A63D4 NOLU YAPI KAYIT BELGESI IPTAL EDILMISTIR.) Tarih: 0 Sayı: 1289299 (08/07/2021 tarih ve 24246 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: ISTANBUL YEDITEPE VERASET VE HARÇLAR VERGI DAIRESI MÜDÜRLÜGÜ 27/07/2023 TARIH 788445 SAYILI YAZISI SÜLEYMAN GÜLER IN VERASET VE INTIKAL VERGISI ILISIGI KESILMISTIR.) Tarih: 27/07/2023 Sayı: 788445 (27/07/2023 tarih ve 31112 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: FATMA CANOGULLARI nın Veraset Vergi ilisigi kesilmistir.28/08/202386039) Tarih: -(28/08/2023 tarih ve 35847 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Adana Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Il Müdürlügünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı geregince) Tarih: - Sayı: -(30/03/2023 tarih ve 10368 yevmiye no ile)	₺ 4.000	₺ 19.176.120,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 2.000.000,00
76	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	9103	7	6.000,00	4.460,92	PLANSIZ ALAN	Konut Alanı (E:0.40 TAKS:0.20) imarlı olduğu ancak güncel durumda İmara kapalı olduğu bilgisi alınmıştır. Parsel üzerinde yapılar bulunmaktadır.	*İmar düzenlemesine alınmıstır. (14/09/2021 tarih ve 32732 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Adana Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Il Müdürlügünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı geregince) Tarih: - Sayı: -(30/03/2023 tarih ve 10368 yevmiye no ile)	₺ 3.500	₺ 15.613.220,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 2.000.000,00
77	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	9107	10	6.000,41	3.139,71	KONUT ALANI	E:0.40 TAKS:0.20	*İmar düzenlemesine alınmıstır. (14/09/2021 tarih ve 32732 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Adana Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Il Müdürlügünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı geregince) Tarih: - Sayı: -(30/03/2023 tarih ve 10368 yevmiye no ile)	₺ 3.850	₺ 12.087.883,50	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 2.000.000,00
78	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	12484	1	6.656,16	3.457,12	KONUT ALANI	E:.1.20 TAKS:0.40 Hmax:31.50 m.	*Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Adana Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Il Müdürlügünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı geregince) Tarih: - Sayı: -(30/03/2023 tarih ve 10368 yevmiye no ile)	₺ 8.000	₺ 27.656.960,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 3.000.000,00
79	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	12501	3	11.671,83	7.634,58	KONUT ALANI	E:.1.20 TAKS:0.40 Hmax:31.50 m. *Parsel üzerinde müstakil evlerin olduğu görülmüştür.	*Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Adana Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Il Müdürlügünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı geregince) Tarih: - Sayı: -(30/03/2023 tarih ve 10368 yevmiye no ile)	₺ 6.200	₺ 47.334.396,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 3.000.000,00
80	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	12542	1	6.565,97	4.050,47	KONUT ALANI	E:.1.20 TAKS:0.40 Hmax:31.50 m.	*Diger (Konusu: ADANA 4. ASLIYE HUKUK MAHKEMESI 11/06/2021 TARIH 2015/272 ESAS SAYILI(ADANA 1. ASLIYE HUKUK MAHKEMESI NIN 2016/248 ESAS VE 2017/227 KARAR SAYILI YAZISI)GEREGI AHMET TÜRKÖZ ÜN VERASET ILAMININ IPTALINI' ILISKIN KARAR VARDIR.) Tarih: 11/06/2021 Sayı: 2015/272 ESAS (16/06/2021 tarih ve 20534 yevmiye no ile)*Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Adana Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Il Müdürlügünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı geregince) Tarih: - Sayı: -(30/03/2023 tarih ve 10368 yevmiye no ile)	₺ 6.200	₺ 25.112.914,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 3.000.000,00
81	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	12589	1	8.850,48	4.059,93	KONUT ALANI	E:.1.20 TAKS:0.40 Hmax:31.50 m.	*Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Adana Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Il Müdürlügünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı geregince) Tarih: - Sayı: - (30/03/2023 tarih 10368 yevmiye no.)	₺ 6.150	₺ 24.968.569,50	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 2.000.000,00
82	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	16227	1	35.452,95	23.275,39	KONUT ALANI	E:0.40 TAKS:0.20 Parsel üzerinde birden çok yapı bulunmaktadır.	*Diger (Konusu: ÇUKUROVA VERGI DAIRESI MÜDÜRLÜGÜ 06/10/2023 TARIH 106332 Sayılı yazısı ile Elif ÇELIK in veraset ilisigi kesilmistir.) Tarih: - Sayı:-(10/10/2023 tarih ve 42427 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Adana Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Il Müdürlügünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı geregince) Tarih: - Sayı: -(30/03/2023 tarih ve 10368 yevmiye no ile)	₺ 4.000	₺ 93.101.560,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 5.000.000,00
83	ADANA	SARIÇAM	AKKUYU	16057	7	443,93	443,93	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	₺ 6.500	₺ 2.885.545,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 500.000,00
84	ADANA	SARIÇAM	AKKUYU	16057	9	420,63	420,63	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	₺ 6.000	₺ 2.523.780,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 500.000,00
85	ADANA	SARIÇAM	AKKUYU	16057	10	400,00	400,00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	₺ 6.000	₺ 2.400.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 200.000,00
86	ADANA	SARIÇAM	AKKUYU	16057	11	437,88	437,88	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	₺ 6.500	₺ 2.846.220,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 500.000,00
87	ADANA	SARIÇAM	AKKUYU	16058	5	512,67	512,67	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	₺ 6.000	₺ 3.076.020,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 500.000,00
88	ADANA	SARIÇAM	AKKUYU	16058	11	514,15	514,15	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	₺ 6.000	₺ 3.084.900,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 500.000,00
89	ADANA	SARIÇAM	AKKUYU	16059	2	487,74	487,74	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	₺ 6.000	₺ 2.926.440,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 500.000,00
90	ADANA	SARIÇAM	ÇINARLI	449	1	5.265,00	5.265,00	KONUT ALANI	TAKS:0.25 KAKS:0.50 Yaklaşık 2 m2 terki mevcuttur.	-	₺ 5.750	₺ 30.273.750,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 3.000.000,00
91	HATAY	ARSUZ	NARDÜZÜ	3515	8	109.885,09	109.885,09	PLANSIZ ALAN 1/100.000 OSB ALANI	Bu taşınmaz için, En az otuz üyesi olan, üyeleri Hatay ilinde bulunan Ticaret Odalarına kayıtlı olan Kooperatifler teklif verebilecekleridir. İmar plan çalışmalarının yapılması ve imar uygulaması sonrasında, Hazine' ye terki gereken taşınmazlar alıcısı tarafından terk edilecektir.	*Diğer (Konusu: 2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Yabancıların Taşınmaz Mal Edinemeyecekleri ve İzin Alınmadıkça Kiralayamayacakları Bölge İçerisinde kalmaktadır.) Tarih: 07.12.2018 Sayı: 3982584 *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazinaye iade edilir.) Tarih: - Sayı: (08/11/2022 tarih ve 16694 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Deprem Nedeniyle paffa zemin uyumsuzluğu vardır.Mevzuatınca düzeltilecektir.) Tarih: 27.12.2023 Sayı: 1161383 * 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme. (21/02/2007 tarih ve 1193 yevmiye no ile) *İPLANI VEÇHİLE 4984 M2 LİK KISIMDA İRTİFAK HAKKI TESİSİ.	₺ 1.250	₺ 137.356.362,50	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 5.000.000,00
92	ANKARA	ETİMESGUT	YUKARIYURTÇU	130288	3	15.213,22	15.213,22	TİCARİ REKREASYON ALANI	AYRIK NİZM, E.0.10, Hmax:7.5 m.	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.) Tarih: - Sayı: - *İş bu taşınmaz mallar toplu konut konut üretmek amacıyla 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanunun 5273 sayılı Kanunda Ek-4 maddesi gereğince Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'na bedelsiz olarak devredilmiş olup arsa ve toplu konut üretiminde kullanılması ve yapılacak imar uygulaması sonucu kamu hizmetlerine ayrılacak olanlar ile Maliye Bakanlığı'ncadeğişik ihtiyaçlar için talep edilen yerlerin müstakil imar parseli olarak Hazine'ye iade edilecektir. Ayrıca taşınmaz mallar hiçbir şekilde devir amacı dışında	₺ 1.250	₺ 19.016.525,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 2.000.000,00
93	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILCAŞAR-İMAR	112771	8	1.010,00	515,00	1/25.000 PLANDA KONUT ALANI	1/1.000 VE 1/5.000 PLANLAR İPTAL EDİLMİŞTİR. İPTAL EDİLEN 1/1.000 PLANDA KONUT ALANI AYRIK NİZAM E:0.30 Hmax:6.5 m. Plan iptali nedeni ile mevcutta ruhsat ve çap alamamaktadır.	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNE'YE İADE EDİLİR	₺ 10.550	₺ 5.433.250,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 500.000,00
94	ANKARA	MAMAK	DİRİLİŞ	52251	4	8.483,00	8.483,00	PLANSIZ ALAN	Planların iptal olduğu, plan değişikliği ve parselasyon işlemlerinin sürdüğü öğrenilmiştir. İptal öncesinde KDKÇA imarına (E:3.00 - Hmax:Serbest) sahip olduğu öğrenilmiştir. *Parsel üzerinde yapılar bulunmaktadır.	*BU TAŞINMAZ MALLA İLGİLİ TALEPLERDE TAŞINMAZIN 26.05.1993 TARİH VE 4999 YEVMİYELİ İŞLEM ÖNCESİNDEKİ HUKUKİ DURUMU ARAŞTIRILACAK .BU SAYFADAKİ MÜLKİYET HAKKI SAHİBİNİN MÜLKİYET PAYINI DEVREDİP DEVRETMEDİĞİ VE HİSSE TESCİLLERİNİN DOĞRU YAPILIP YAPILMADIĞI EVVELİYATI İLE İLGİLİ KÜTÜK VE EVRAKI MÜSBİTE İNCELENEREK BELİRLENECEK VE EVVELİYATINDA MEVCUT OLAN TAKYİDATLARIN BU SAYFAYA NAKLİNDE EKSİKLİK BULUNUP BULUNMADIĞI KONTROL EDİLECEKTİR. *Tescile yönelik kesinleşmiş mahkeme kararı vardır. Konu : Taşınmaz (Hasgül hissesi baki kalmak şartı ile) açık artırma ihale sureti ile satışı yapılmış ve kesinleşmiştir. (19/08/2015 tarih 42072 yevmiye no.) *Tescile yönelik kesinleşmiş mahkeme kararı vardır. Konu : ankara 24.asliye huk.mah. 2013/415 esasnolu yazıları ile Ata bulgurlu adına kayıtlı olan tapu kaydının iptali ile Gürbüz kurtul varislerine tesciline yönelik kesinleşmiş mahkeme kararı vardır. (19/04/2016 tarih 20860 yevmiye no.) *Tescile yönelik kesinleşmiş mahkeme kararı vardır. Konu : 0 (13/07/2018 tarih 34481 yevmiye no.) *İmar düzenlemesine alınmıştır. (25/10/2022 tarih 77908 yevmiye no.)	₺ 9.200	₺ 78.043.600,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 5.000.000,00

95	ANKARA	MAMAK	DİRİLİŞ	52251	5	8.483,63	8.483,63	PLANSIZ ALAN	Planların iptal olduğu, plan değişikliği ve parselasyon işlemlerinin sürdüğü öğrenilmiştir. İptal öncesinde KDKÇA imarına (E:3.00 - Hmax:Serbest) sahip olduğu öğrenilmiştir.	*SATIŞ VAADİ ŞERHİ: 26/10/1994 YEV:4541 NEFİSE AKSOY HAN ATA BULGURLU YA İNTİKAL EDECEK HİSSESİNİN TAMAMI YARI YARIYA OLMAK ÜZERE ANKARA 25 NOTERLİĞİNE TANZİM VE TASDİKLİ 24/10/1994 TARİH CE 58085 SAYILI SATIŞ VAADİ SÖZLEŞMESİ İLE MUSTAFA ATİLLA ERGİNTÜRK VE GÜRBÜZ KURTULUŞ LEHLERİNE *BU TAŞINMAZ MALLA İLGİLİ TALEPLERDE TAŞINMAZIN 26.05.1993 TARİHİ VE 4999 YEVMİYELİ İŞLEM ÖNCESİNDEKİ HUKUKİ DURUMU ARAŞTIRILACAK .BU SAYFADAKİ MÜLKİYET HAKKI SAHİBİNİN MÜLKİYET PAYINI DEVREDİP DEVRETMEDİĞİ VE HİSSE TESCİLLERİNİN DOĞRU YAPILIP YAPILMADIĞI EVVELİYATI İLE İLGİLİ KÜTÜK VE EVRAKI MÜSBİTE İNCELENEREK BELİRLENECEK VE EVVELİYATINDA MEVCUT OLAN TAKYİDATLARIN BU SAYFAYA NAKLİNDE EKSİKLİK BULUNUP BULUNMADIĞI KONTROL EDİLECEKTİR. *Tescile yönelik kesinleşmiş mahkeme kararı vardır. Konu : Taşınmaz (Hasgül hissesi baki kalmak şartı ile) açık artırma ihale sureti ile satışı yapılmış ve kesinleşmiştir. (19/08/2015 tarih 42072 yevmiye no.) *Tescile yönelik kesinleşmiş mahkeme kararı vardır. Konu : ankara 24.asliye huk.mah. 2013/415 esasnolu yazıları ile Ata bulgurlu adına kayıtlı olan tapu kaydının iptali ile Gürbüz kurtul varislerine tesciline yönelik keşinleşmiş mahkeme kararı vardır. (19/04/2016 tarih 20860 yevmiye no.) *ANKARA 5.ASLİYE HUKUK MAHKEMESİNE nin 09/07/2018 tarih 2018/428 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi numaralı dosyasında davalıdır. (12/07/2018 tarih 34031 yevmiye no.) *Tescile yönelik kesinleşmiş mahkeme kararı vardır. Konu : 0 (13/07/2018 tarih 34481 yevmiye no.) *İmar düzenlemesine alınmıştır. (25/10/2022 tarih 77908 yevmiye no.) *İSTİMLAKA TABİDİR:2/10/1963 Y:11522 (HÜSEYİN DEMİRCİOĞLU NA AİT 2123 ADA 46 PARSELDEN GELEN 1027/103900 HİSSE İÇİN)(İRFAN SONER E AİT 2369/103900 HİSSE İÇİN) *İSTİMLAKA TABİDİR:02/10/1963 Y:11522 (RAMAZAN ÇAVUŞ A AİT 1975/114500 HİSSE İÇİN) *İSTİMLAKA TABİDİR:02/10/1963 Y:11522 (EMİNE AYDIN A AİT 1027/127500 HİSSE İÇİNDİR) (VAHİP KAHRAMAN A AİT 948/127500 HİSSE İÇİN) *İSTİMLAKA TABİDİR:02/10/1963 Y:11522 (HALİL ALTUNTAŞ A AİT 947/113000 HİSSE İÇİN) *İSTİMLAKA TABİDİR:02/10/1963 Y:11522 (ALİ KARADAVUT A AİT 1027/179200 HİSSESİ İÇİN) (ALİ TERRAR TUNÇ A AİT 1896/179200 HİSSE İÇİN 2123 ADA 46 PARSELDEN GELEN) (HALİT BABAYİĞİT E AİT 947/179200 HİSSE İÇİN) (İLYAS ORALA AİT 987/179200 HİSSE İÇİN) (İSMAİL KARACAYA AİT	₺ 9.700	₺ 82.291.211,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 5.000.000,00
96	ANKARA	MAMAK	DİRİLİŞ	52771	7	2.225,00	2.225,00	PLANSIZ ALAN	Planların iptal olduğu, plan değişikliği ve parselasyon işlemlerinin sürdüğü öğrenilmiştir. İptal öncesinde Ticaret Alanı imarına (E:2.00) sahip olduğu öğrenilmiştir.	*ANKARA 5.ASLİYE HUKUK MAHKEMESİNE nin 09/07/2018 tarih 2018/428 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi numaralı dosyasında davalıdır. (12/07/2018 tarih 34031 yevmiye no.) *İSTİMLAKA TABİDİR:2/10/1963 Y:11522 (HÜSEYİN DEMİRCİOĞLU NA AİT 2123 ADA 46 PARSELDEN GELEN 1027/103900 HİSSE İÇİN)(İRFAN SONER E AİT 2369/103900 HİSSE İÇİN) *İSTİMLAKA TABİDİR:02/10/1963 Y:11522 (RAMAZAN ÇAVUŞ A AİT 1975/114500 HİSSE İÇİN) *İSTİMLAKA TABİDİR:02/10/1963 Y:11522 (EMİNE AYDIN A AİT 1027/127500 HİSSE İÇİNDİR) (VAHİP KAHRAMAN A AİT 948/127500 HİSSE İÇİN) *İSTİMLAKA TABİDİR:02/10/1963 Y:11522 (HALİL ALTUNTAŞ A AİT 947/113000 HİSSE İÇİN) *İSTİMLAKA TABİDİR:02/10/1963 Y:11522 (ALİ KARADAVUT A AİT 1027/179200 HİSSESİ İÇİN) (ALİ TERRAR TUNÇ A AİT 1896/179200 HİSSE İÇİN 2123 ADA 46 PARSELDEN GELEN) (HALİT BABAYİĞİT E AİT 947/179200 HİSSE İÇİN) (İLYAS ORALA AİT 987/179200 HİSSE İÇİN) (İSMAİL KARACAYA AİT 1896/179200 HİSSE İÇİN) *İSTİMLAKA TABİDİR:02/10/1963 Y:11522 (FAHRETTİN ALBAY A AİT 1896/150400 HİSSE İÇİN) *İSTİMLAKA TABİDİR:02/10/1963 Y:11522 (NİYAZİ KAHRAMAN A AİT 948/120700 HİSSE İÇİN) *İSTİMLAKA TABİDİR:02/10/1963 Y:11522 (BAHİRİ KÜÇÜK E AİT 789/105200 HİSSE İÇİN)(FİRDEVS ARSLAN A AİT 553/105200 HİSSE İÇİN)(İBRAHİM KUMTEŞE YE AİT 553/105200 HİSSE İÇİN) *İSTİMLAKA TABİDİR:02/10/1963 Y:11522 (CELAL AYDIN A AİT 1974/167000 HİSSE İÇİN)(HASAN YILMAZ A AİT 1896/167000 HİSSE İÇİN)(MUSTAFA ÖZDEMİR E AİT 1975/167000 HİSSE İÇİN) (RAİF GÖL E AİT 1975/167000 HİSSE İÇİN) (ZİYA ÖZKAN A AİT 1897/167000 HİSSE İÇİN) *İSTİMLAKA TABİDİR: 2/10/1963 Y:11522 ŞADİYE KASAP A AİT 1501/146900 HİSSE İÇİN *İSTİMLAKA TABİDİR:02/10/1963 Y:11522 (2123 ADA 46 PARSELDEN GELEN 1897/118300 HİSSE İÇİN) *RAMİZ ÇETİNKAYA VE İBRAHİM ÖZTÜRK ADLARINA KAYITLI HİSSELERİN İPTALİ VE SEBAHATTİN APAYDIN ADLARINA TESCİLİNİ İLİŞKİN ANK.19.ASLİYE HUK.MAH.1995/704- 2003/1082 E.K. KARARI KÜTÜK DOSYASINDA 08/03/2004 SAYI:515 *OSMAN BEKTAŞ VE HATİCE BEKTAŞIN VERASET VERGİ İLİŞİĞİ KESİLMEMİŞTİR. *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile maliye bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edili) Tarih: 18/04/2018 Sayı: 36147 (30/04/2018 tarih 21127 yevmiye no.)	₺ 7.000	₺ 15.575.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 2.000.000,00
97	ANKARA	MAMAK	DİRİLİŞ	52774	2	1.577,00	1.577,00	PLANSIZ ALAN	Planların iptal olduğu, plan değişikliği ve parselasyon işlemlerinin sürdüğü öğrenilmiştir. İptal öncesinde Ticaret Alanı imarına (E:2.00) sahip olduğu öğrenilmiştir.	*İmar düzenlemesine alınmıştır. (25/10/2022 tarih 77908 yevmiye no.)	₺ 7.000	₺ 11.039.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 2.000.000,00
98	ESKİŞEHİR	TEPEBAŞI	IŞIKLAR	3074	7	4.874,75	4.874,75	KENTSEL SERVİS ALANI	AYRIK NİZAM E:1.00 2 KAT Parsel üzerinde düğün salonu olarak kullanılan yapı bulunmaktadır.	*İhtiyati Tedbir: ESKİŞEHİR 2. ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 11/07/2024 tarih 2024/616 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi sayılı yazıları ile (Açıklama: TAPU İPTALİ VE TESCİLİ) (11/07/2024 tarih ve 31589 yevmiye no ile)	₺ 8.500	₺ 41.435.375,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 3.000.000,00
99	SİVAS	MERKEZ	YAPI	6161	4	1.721,79	1.721,79	GELİŞME KONUT ALANI	TAKS:0.30 E:1.40	*Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 20/02/2014 Sayı: 3594 (20/02/2014 tarih ve 3594 yevmiye no ile)	₺ 2.200	₺ 3.787.938,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 500.000,00
100	SİVAS	MERKEZ	YAPI	6171	2	3.667,93	3.667,93	GELİŞME KONUT ALANI	TAKS:0.30 E:1.40	*Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 20/02/2014 Sayı: 3594 (20/02/2014 tarih ve 3594 yevmiye no ile)	₺ 2.200	₺ 8.069.446,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 500.000,00
101	SİVAS	MERKEZ	YAPI	6178	1	7.390,94	7.390,94	GELİŞME KONUT ALANI	TAKS:0.30 E:1.40	*Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 20/02/2014 Sayı: 3594 (20/02/2014 tarih ve 3594 yevmiye no ile)	₺ 2.350	₺ 17.368.709,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 2.000.000,00
102	SİVAS	MERKEZ	YAPI	6184	3	2.572,92	2.572,92	GELİŞME KONUT ALANI	TAKS:0.30 E:1.40	*Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 03/11/2020 Sayı: 20471 (06/11/2020 tarih ve 36341 yevmiye no ile)	₺ 2.200	₺ 5.660.424,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 500.000,00
103	SİVAS	MERKEZ	YAPI	6192	2	8.781,71	8.781,71	GELİŞME KONUT ALANI	TAKS:0.30 E:1.20	*Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 20/02/2014 Sayı: 3594 (20/02/2014 tarih ve 3594 yevmiye no ile)	₺ 2.300	₺ 20.197.933,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 2.000.000,00
104	SİVAS	MERKEZ	YAPI	6213	1	5.761,10	5.761,10	GELİŞME KONUT ALANI	TAKS:0.30 E:1.20	*Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 20/02/2014 Sayı: 3594 (20/02/2014 tarih ve 3594 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 03/11/2020 Sayı: 20471 (06/11/2020 tarih ve 36341 yevmiye no ile)	₺ 2.100	₺ 12.098.310,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 2.000.000,00
105	SİVAS	MERKEZ	YAPI	6214	1	7.915,27	7.915,27	GELİŞME KONUT ALANI	TAKS:0.30 E:1.40	*Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 20/02/2014 Sayı: 3594 (20/02/2014 tarih ve 3594 yevmiye no ile)	₺ 2.350	₺ 18.600.884,50	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 2.000.000,00
106	KIRŞEHİR	BOZTEPE	BAĞBAŞI	153	1	690,03	690,03	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM TAKS:0.30 E:0.60	-	₺ 750	₺ 517.522,50	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 200.000,00
107	KIRŞEHİR	BOZTEPE	BAĞBAŞI	153	2	679,68	679,68	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM TAKS:0.30 E:0.60	-	₺ 725	₺ 492.768,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 200.000,00
108	KIRŞEHİR	BOZTEPE	BAĞBAŞI	153	3	676,75	676,75	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM TAKS:0.30 E:0.60	-	₺ 750	₺ 507.562,50	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 200.000,00
109	KIRŞEHİR	BOZTEPE	BAĞBAŞI	163	1	708,98	708,98	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM TAKS:0.30 E:0.60	-	₺ 725	₺ 514.010,50	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 200.000,00
110	KIRŞEHİR	BOZTEPE	BAĞBAŞI	163	2	626,07	626,07	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM TAKS:0.30 E:0.60	-	₺ 700	₺ 438.249,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 200.000,00
111	KIRŞEHİR	BOZTEPE	BAĞBAŞI	163	3	605,25	605,25	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM TAKS:0.30 E:0.60	-	₺ 700	₺ 423.675,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 200.000,00
112	KIRŞEHİR	BOZTEPE	BAĞBAŞI	163	4	576,59	576,59	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM TAKS:0.30 E:0.60	-	₺ 725	₺ 418.027,75	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 200.000,00
113	KIRŞEHİR	BOZTEPE	BAĞBAŞI	164	1	906,67	906,67	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM TAKS:0.30 E:0.60	-	₺ 725	₺ 657.335,75	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 200.000,00
114	KIRŞEHİR	BOZTEPE	BAĞBAŞI	164	2	685,08	685,08	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM TAKS:0.30 E:0.60	-	₺ 700	₺ 479.556,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 200.000,00
115	KIRŞEHİR	BOZTEPE	BAĞBAŞI	164	3	725,10	725,10	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM TAKS:0.30 E:0.60	-	₺ 700	₺ 507.570,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 200.000,00
116	KIRŞEHİR	BOZTEPE	BAĞBAŞI	164	4	702,73	702,73	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM TAKS:0.30 E:0.60	-	₺ 700	₺ 491.911,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 200.000,00
117	NİĞDE	BOR	KIZILCA	209	1	228.045,18	228.045,18	PLANSIZ ALAN		*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine geregince kısıtlıdır. (26/02/2019 tarih ve 1643 yevmiye no ile) *Diger(Konusu: Büyük ova koruma alanım içerisinde kalmaktadır.) Tarih: 20/01/2021 Sayı: 109643	₺ 35	₺ 7.981.581,30	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 500.000,00
118	NİĞDE	BOR	KIZILCA	211	1	566.039,58	566.039,58	PLANSIZ ALAN		*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine geregince kısıtlıdır. (26/02/2019 tarih ve 1643 yevmiye no ile) *Diger(Konusu: Büyük ova koruma alanım içerisinde kalmaktadır.) Tarih: 20/01/2021 Sayı: 109643 *H:963.04 METREKARE KISIMDA AGAÇ DIKMEMEK BINA YAPMAMAK KAYDI VE SARTI ILE BOTAS LEHINE DAIMI IRTIFAK HAKKI VARDIR. *H:4538.24 METREKARE KISIMDA AGAÇ DIKMEMEK BINA YAPMAMAK KAYDI VE SARTI ILE BOTAS LEHINE DAIMI IRTIFAK HAKKI VARDIR.	₺ 30	₺ 16.981.187,40	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 2.000.000,00
119	NİĞDE	BOR	KIZILCA	213	1	2.353.459,57	2.353.459,57	PLANSIZ ALAN		*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine geregince kısıtlıdır. (26/02/2019 tarih ve 1643 yevmiye no ile) *H:3021,73 METREKARE KISIMDA AGAÇ DIKMEMEK BINA YAPMAMAK KAYDI VE SARTIYLA BOTAS GEN MÜD. LEHINE DAIMI IRTIFAK HAKKI	₺ 25	₺ 58.836.489,25	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 5.000.000,00
120	NİĞDE	BOR	KIZILCA	214	1	97.442,49	97.442,49	PLANSIZ ALAN		*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine geregince kısıtlıdır. (26/02/2019 tarih ve 1643 yevmiye no ile) *BU GAYRI MENKULÜN 600 METRE KARELIK KISMINDA TÜRKIYE ELEKTRIK KURUMU LEHINE IRTIFAK HAKKI VARDIR. *BU GAYRI MENKULÜN 5400 METRE KARELIK KISMINDA TÜRKIYE ELEKTRIK KURUMU LEHINE IRTIFAK HAKKI VARDIR. *BU GAYRI MENKULÜN 1700 METRE KARELIK KISMINDA TÜRKIYE ELEKTRIK KURUMU LEHINE IRTIFAK HAKKI VARDIR. *BU GAYRI MENKULÜN 1200 METRE KARELIK KISMINDA TÜRKIYE ELEKTRIK KURUMU LEHINE IRTIFAK HAKKI VARDIR. *BU GAYRI MENKULÜN 5900 METRE KARELIK KISMINDA TÜRKIYE ELEKTRIK KURUMU LEHINE IRTIFAK HAKKI VARDIR.	₺ 45	₺ 4.384.912,05	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 500.000,00
121	NİĞDE	BOR	KIZILCA	215	4	459.397,80	459.397,80	PLANSIZ ALAN		*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine geregince kısıtlıdır. (26/02/2019 tarih ve 1643 yevmiye no ile) *BU GAYRI MENKULÜN 5900 METRE KARELIK KISMINDA TÜRKIYE ELEKTRIK KURUMU LEHINE IRTIFAK HAKKI VARDIR.	₺ 30	₺ 13.781.934,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 2.000.000,00
122	NİĞDE	BOR	KIZILCA	216	19	2.061.666,57	2.061.666,57	PLANSIZ ALAN		*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine geregince kısıtlıdır. (26/02/2019 tarih ve 1643 yevmiye no ile) *3194 SAYILI KANUNUN 18 MADDE UYGULAMA SERHİ	₺ 25	₺ 51.541.664,25	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 5.000.000,00
123	KAYSERİ	MELİKGAZİ	MİMARSİNAN	1268	5	562,29	174,07	KONUT ALANI (TAKS:0.30 E:0.90)	Bölgdeki 18.madde uygulamasının mahkeme kararı ile iptal edildiği, halihazırda yapılaşmaya kapalı olduğu öğrenilmiştir.	*İmar düzenlemesine alınmıstır.(18/09/2023 tarih ve 64299 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ,Sehircilik ve Iklim Degsikligi Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(23/11/2022 tarih ve 80391 yevmiye no ile)	₺ 2.350	₺ 409.064,50	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 200.000,00
124	ISPARTA	SENİRKENT	BÜYÜKKABACA/ZAFER	206	10	585,19	585,19	KONUT ALANI	E:0.50, 1 KAT	*TAŞINMAZLAR TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT İDARESİNE SATILMIŞ OLUP SATIŞ AMACI DIŞINDA KULLANILMAYACAKTIR.	₺ 1.250	₺ 731.487,50	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 200.000,00
125	ISPARTA	SENİRKENT	BÜYÜKKABACA/ZAFER	206	11	578,69	578,69	KONUT ALANI	E:0.50, 1 KAT	*TAŞINMAZLAR TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT İDARESİNE SATILMIŞ OLUP SATIŞ AMACI DIŞINDA KULLANILMAYACAKTIR.	₺ 1.250	₺ 723.362,50	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 200.000,00
126	ISPARTA	SENİRKENT	BÜYÜKKABACA/ZAFER	206	12	597,11	597,11	KONUT ALANI	E:0.50, 1 KAT Kuzey-batı cephesinden satın alması bulunduğu öğrenilmiştir.	*TAŞINMAZLAR TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT İDARESİNE SATILMIŞ OLUP SATIŞ AMACI DIŞINDA KULLANILMAYACAKTIR.	₺ 1.200	₺ 716.532,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 200.000,00
127	ISPARTA	SENİRKENT	BÜYÜKKABACA/ZAFER	414	1	1.849,87	1.849,87	KONUT ALANI	E:0.60 TAKS:0.30 2 KAT 2 nolu parsel ile tevhid şartı bulunmaktadır. Üzerinde TOKİ ye ait olmayan yapı bulunmaktadır.	*TAŞINMAZLAR TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT İDARESİNE SATILMIŞ OLUP SATIŞ AMACI DIŞINDA KULLANILMAYACAKTIR.	₺ 1.400	₺ 2.589.818,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 500.000,00
128	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	SEYRANTEPE(KARAKÖPRÜ)	263	1	36.001,28	36.001,28	TİCARİ REKREASYON ALANI	Emsal: 0.05 , Bina Yüksekliği: 6,50 m	*Diğer (Konusu: Taşınmazlar toplu konut üretmek amacıyla Toplu Konut Idaresi Başkanlığına satılmış olup satış amacı dışında kullanılmayacaktır.) Tarih: - Sayı: - (28/05/2015 tarih ve 26265 yevmiye no.)	₺ 2.000	₺ 72.002.560,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 5.000.000,00

129	GAZİANTEP	ŞAHİNBEY	DUMLUPINAR	4695	2	26.681,95	26.681,95	KONUT ALANI	E:1.50 Hmax:8 kat	-	₺ 7.500	₺ 200.114.625,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 5.000.000,00
130	GAZİANTEP	ŞAHİNBEY	GENEYİK	8906	4	5.553,71	2.023,42	KONUT ALANI	E:1.15 Hmax:6 kat	*İmar düzenlemesine alınmıstır.(26/08/2021 tarih ve 68715 yevmiye no ile) *Kentsel Dönüsüm Ve Gelisim Projesi Sınırları İçinde Kalmaktadır.(18/08/2014 tarih ve 32312 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıstır. (24/06/2020 tarih ve 32235 yevmiye no ile)	₺ 3.350	₺ 6.778.457,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 500.000,00
131	GAZİANTEP	ŞAHİNBEY	GENEYİK	8907	2	18.004,78	18.004,78	KONUT ALANI	E:1.15 Hmax:6 kat	*Kentsel Dönüsüm Ve Gelisim Projesi Sınırları İçinde Kalmaktadır.(18/08/2014 tarih ve 32312 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıstır. (24/06/2020 tarih ve 32235 yevmiye no ile)	₺ 3.250	₺ 58.515.535,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 5.000.000,00
132	GAZİANTEP	ŞAHİNBEY	GENEYİK	8907	3	5.000,00	2.976,58	KONUT ALANI	E:1.15 Hmax:6 kat	*İmar düzenlemesine alınmıstır.(26/08/2021 tarih ve 68715 yevmiye no ile) *Kentsel Dönüsüm Ve Gelisim Projesi Sınırları İçinde Kalmaktadır.(18/08/2014 tarih ve 32312 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıstır. (24/06/2020 tarih ve 32235 yevmiye no ile)	₺ 3.350	₺ 9.971.543,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 500.000,00
133	GAZİANTEP	ŞAHİNBEY	GENEYİK	8909	3	5.521,08	5.521,08	TİCARET+KONUT ALANI	E:1.15 Hmax:6 kat	*Kentsel Dönüsüm Ve Gelisim Projesi Sınırları İçinde Kalmaktadır.(18/08/2014 tarih ve 32312 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıstır. (24/06/2020 tarih ve 32235 yevmiye no ile)	₺ 3.600	₺ 19.875.888,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 2.000.000,00
134	GAZİANTEP	ŞAHİNBEY	GENEYİK	8910	3	6.598,89	6.598,89	TİCARET+KONUT ALANI	E:1.15 Hmax:6 kat	*Kentsel Dönüsüm Ve Gelisim Projesi Sınırları İçinde Kalmaktadır.(18/08/2014 tarih ve 32312 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıstır. (24/06/2020 tarih ve 32235 yevmiye no ile)	₺ 3.600	₺ 23.756.004,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 2.000.000,00
135	GİRESUN	MERKEZ	AKSU	1935	1	4.220,00	4.220,00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM, 3 KAT	-	₺ 12.000	₺ 50.640.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 5.000.000,00
136	GİRESUN	MERKEZ	AKSU	1936	1	2.560,00	2.560,00	TİCARET ALANI	E:1.00 Hmax:9.5 m.	-	₺ 15.000	₺ 38.400.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 3.000.000,00
137	GİRESUN	MERKEZ	KÜÇÜKKÖY	938	7	2.870,13	2.870,13	TİCARET ALANI	E:1.00 Hmax:18.5 m.	*İmar düzenlemesine alınmıstır.(21/05/2010 tarih ve 5355 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıstır.(08/04/2020 tarih ve 5192 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıstır.(12/05/2020 tarih ve 5577 yevmiye no ile) *2942 Sayılı Kamulastırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme.(16/04/2010 tarih ve 4026 yevmiye no ile) *2942 Sayılı Kamulastırma Kanununun 7.maddesine göre belirtme. (14/10/2020 tarih ve 14713 yevmiye no ile) *2942 Sayılı Kamulastırma Kanununun 7.maddesine göre belirtme.(08/01/2021 tarih ve 324 yevmiye no ile) *B M616,95 M2 ÜZERINDE TEDAS GENEL MÜDÜRLÜGÜ LEHINE IRTIFAK HAKKI.	₺ 10.000	₺ 28.701.300,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 3.000.000,00
138	GİRESUN	MERKEZ	KÜÇÜKKÖY	1927	1	2.890,00	2.890,00	KRES ALANI	E:1.00 Hmax:18.5 m.	-	₺ 6.000	₺ 17.340.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 2.000.000,00
139	GİRESUN	MERKEZ	KÜÇÜKKÖY	1929	2	2.980,00	2.980,00	TİCARET ALANI	E:1.00 Hmax:18.5 m.	-	₺ 10.000	₺ 29.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 3.000.000,00
140	GÜMÜŞHANE	KÖSE	YAVUZSELİM	181	37	69.415,18	69.415,18	TARIM NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN		*KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYACLARA TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR.	₺ 15	₺ 1.041.227,70	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 200.000,00
141	GÜMÜŞHANE	ŞİRAN	BABUŞ	131	7	24.932,65	24.932,65	PLANSIZ ALAN 1/100.000 ÇDP TARIM ALANI		*Diger (Konusu: -Kamu hizmetlerine ayılan yerler ile Çevre,Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 18/11/2022 Sayı: 5020602 (23/11/2022 tarih ve 7124 yevmiye no ile)	₺ 50	₺ 1.246.632,50	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 200.000,00
142	ERZİNCAN	MERKEZ	GEÇİT	0	3145	461,77	461,77	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM, 2 KAT, TAKS:0.35 E:0.70	*Açıklama: Kamu Hizmetine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca Degisik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (17/11/2008 tarih 9049 yevmiye no.)	₺ 3.300	₺ 1.523.841,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 200.000,00
143	BAYBURT	DEMİRÖZÜ	ŞİRİN	1712	34	4.625,95	4.625,95	TARIM VE HAYVANCILIK TESİS ALANI	Yapılaşma koşulları Yönetmeliğe göre belirlenmektedir.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik ve IklimDegisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(07/12/2022 tarih ve 3463 yevmiye no ile)	₺ 550	₺ 2.544.272,50	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 500.000,00
144	BAYBURT	DEMİRÖZÜ	ŞİRİN	1712	35	4.625,95	4.625,95	TARIM VE HAYVANCILIK TESİS ALANI	Yapılaşma koşulları Yönetmeliğe göre belirlenmektedir.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik ve IklimDegisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(07/12/2022 tarih ve 3463 yevmiye no ile)	₺ 550	₺ 2.544.272,50	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 500.000,00
145	BAYBURT	DEMİRÖZÜ	ŞİRİN	1712	46	2.074,44	2.074,44	TARIM VE HAYVANCILIK TESİS ALANI	Yapılaşma koşulları Yönetmeliğe göre belirlenmektedir.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik ve IklimDegisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(07/12/2022 tarih ve 3463 yevmiye no ile)	₺ 750	₺ 1.555.830,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 200.000,00
146	BAYBURT	DEMİRÖZÜ	ŞİRİN	1712	47	2.193,26	2.193,26	TARIM VE HAYVANCILIK TESİS ALANI	Yapılaşma koşulları Yönetmeliğe göre belirlenmektedir.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik ve IklimDegisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(07/12/2022 tarih ve 3463 yevmiye no ile)	₺ 750	₺ 1.644.945,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 200.000,00
147	BAYBURT	DEMİRÖZÜ	ŞİRİN	1712	48	2.186,92	2.186,92	TARIM VE HAYVANCILIK TESİS ALANI	Yapılaşma koşulları Yönetmeliğe göre belirlenmektedir.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik ve IklimDegisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(07/12/2022 tarih ve 3463 yevmiye no ile)	₺ 750	₺ 1.640.190,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 200.000,00
148	BAYBURT	DEMİRÖZÜ	ŞİRİN	1712	49	2.180,52	2.180,52	TARIM VE HAYVANCILIK TESİS ALANI	Yapılaşma koşulları Yönetmeliğe göre belirlenmektedir.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik ve IklimDegisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(07/12/2022 tarih ve 3463 yevmiye no ile)	₺ 750	₺ 1.635.390,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 200.000,00
149	BAYBURT	DEMİRÖZÜ	ŞİRİN	1712	50	2.174,06	2.174,06	TARIM VE HAYVANCILIK TESİS ALANI	Yapılaşma koşulları Yönetmeliğe göre belirlenmektedir.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik ve IklimDegisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(07/12/2022 tarih ve 3463 yevmiye no ile)	₺ 750	₺ 1.630.545,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 200.000,00
150	BAYBURT	DEMİRÖZÜ	ŞİRİN	1712	51	2.167,55	2.167,55	TARIM VE HAYVANCILIK TESİS ALANI	Yapılaşma koşulları Yönetmeliğe göre belirlenmektedir.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik ve IklimDegisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(07/12/2022 tarih ve 3463 yevmiye no ile)	₺ 750	₺ 1.625.662,50	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 200.000,00
151	BAYBURT	DEMİRÖZÜ	ŞİRİN	1712	52	4.315,10	4.315,10	TARIM VE HAYVANCILIK TESİS ALANI	Yapılaşma koşulları Yönetmeliğe göre belirlenmektedir.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik ve IklimDegisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(07/12/2022 tarih ve 3463 yevmiye no ile)	₺ 550	₺ 2.373.305,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 200.000,00
152	BAYBURT	DEMİRÖZÜ	ŞİRİN	1712	53	2.147,58	2.147,58	TARIM VE HAYVANCILIK TESİS ALANI	Yapılaşma koşulları Yönetmeliğe göre belirlenmektedir.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik ve IklimDegisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(07/12/2022 tarih ve 3463 yevmiye no ile)	₺ 750	₺ 1.610.685,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 200.000,00
153	BAYBURT	DEMİRÖZÜ	ŞİRİN	1712	54	2.141,07	2.141,07	TARIM VE HAYVANCILIK TESİS ALANI	Yapılaşma koşulları Yönetmeliğe göre belirlenmektedir.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik ve IklimDegisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(07/12/2022 tarih ve 3463 yevmiye no ile)	₺ 750	₺ 1.605.802,50	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 200.000,00
154	BAYBURT	DEMİRÖZÜ	ŞİRİN	1712	55	2.134,61	2.134,61	TARIM VE HAYVANCILIK TESİS ALANI	Yapılaşma koşulları Yönetmeliğe göre belirlenmektedir.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik ve IklimDegisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(07/12/2022 tarih ve 3463 yevmiye no ile)	₺ 750	₺ 1.600.957,50	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 200.000,00
155	BAYBURT	DEMİRÖZÜ	ŞİRİN	1712	56	2.128,21	2.128,21	TARIM VE HAYVANCILIK TESİS ALANI	Yapılaşma koşulları Yönetmeliğe göre belirlenmektedir.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik ve IklimDegisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(07/12/2022 tarih ve 3463 yevmiye no ile)	₺ 750	₺ 1.596.157,50	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 200.000,00
156	BAYBURT	DEMİRÖZÜ	ŞİRİN	1712	57	2.121,87	2.121,87	TARIM VE HAYVANCILIK TESİS ALANI	Yapılaşma koşulları Yönetmeliğe göre belirlenmektedir.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik ve IklimDegisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(07/12/2022 tarih ve 3463 yevmiye no ile)	₺ 750	₺ 1.591.402,50	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 200.000,00
157	BAYBURT	DEMİRÖZÜ	ŞİRİN	1712	58	2.240,69	2.240,69	TARIM VE HAYVANCILIK TESİS ALANI	Yapılaşma koşulları Yönetmeliğe göre belirlenmektedir.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik ve IklimDegisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(07/12/2022 tarih ve 3463 yevmiye no ile)	₺ 750	₺ 1.680.517,50	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 200.000,00
158	KARABÜK	SAFRANBOLU	BOSTANBÜKÜ	148	8	22.175,75	22.175,75	KÖY YERLEŞİK ALANI	TAKS:0,40 - KAKS:0,80 – 2 Kat *Parselin dere kenarında konumlandıgı, uygulama yapılmadan önce Devlet Su Isleri Genel Müdürlügü'nden (DSİ) görüs alınması gerektigi ögrenilmistir.	*Diger (Konusu: Is bu taşınmazda yapılacak her türlü akit ve tescil islemlerinde Kadastro güncelleme çalısmalarından doğmuş veya doğacaksonuçları tüm hukuki vecibeleri ile birlikte kabul ettmeleri gerekmektedir.) Tarih: 22/06/2020 Sayı: 1445075 *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme. (02/12/2020 tarih ve 9172 yevmiye no.)	₺ 1.250	₺ 27.719.687,50	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 3.000.000,00
159	MALATYA	BATTALGAZİ	ÇAMURLU	0	1020	20.184,24	20.184,24	KONUT ALANI	E:1.20 Hmax:Serbest Hmax: Serbest olan taşınmazlarda 20/02/2020 tarihli ve 31045 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanan 7221 sayılı Coğrafi Bilgi Sistemleri ile Bazı kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ile 3194 sayılı İmar Kanununun çeşitli maddelerinde yapılan değişiklikler neticesinde, 3194 sayılı İmar Kanunu'na eklenen Geçici 20.madde nedeni ile ilgili birimlerce belirlenen/belirlenecek yükseklikler geçerli olacaktır.	*Diger (Konusu: -KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIĞINCA DEĞIŞIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TAŞINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR) Tarih: -09.08.2008 Sayı: -2679 (18/08/2008 tarih ve 13355 yevmiye no ile)	₺ 3.600	₺ 72.663.264,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 5.000.000,00
160	MALATYA	BATTALGAZİ	ÇAMURLU	0	1030	21.563,00	21.563,00	KONUT ALANI	E:1.20 Hmax:Serbest Hmax: Serbest olan taşınmazlarda 20/02/2020 tarihli ve 31045 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanan 7221 sayılı Coğrafi Bilgi Sistemleri ile Bazı kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ile 3194 sayılı İmar Kanununun çeşitli maddelerinde yapılan değişiklikler neticesinde, 3194 sayılı İmar Kanunu'na eklenen Geçici 20.madde nedeni ile ilgili birimlerce belirlenen/belirlenecek yükseklikler geçerli olacaktır.	*Diger (Konusu: -KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIĞINCA DEĞIŞIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TAŞINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR) Tarih: -09.08.2008 Sayı: -2679 (18/08/2008 tarih ve 13355 yevmiye no ile)	₺ 3.600	₺ 77.626.800,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 5.000.000,00
161	MALATYA	BATTALGAZİ	KARAGÖZ	6062	2	3.159,95	3.159,95	TİCARET+KONUT ALANI	E:1.20	*Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 13/08/2014 Sayı: 4062 (04/09/2014 tarih ve 8754 yevmiye no ile)	₺ 5.300	₺ 16.747.735,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 2.000.000,00
162	MALATYA	BATTALGAZİ	KARAGÖZ	6064	1	1.574,71	1.574,71	KONUT ALANI	E:1.20 TAKS:0.25 Hmax:serbest Hmax: Serbest olan taşınmazlarda 20/02/2020 tarihli ve 31045 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanan 7221 sayılı Coğrafi Bilgi Sistemleri ile Bazı kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ile 3194 sayılı İmar Kanununun çeşitli maddelerinde yapılan değişiklikler neticesinde, 3194 sayılı İmar Kanunu'na eklenen Geçici 20.madde nedeni ile ilgili birimlerce belirlenen/belirlenecek yükseklikler geçerli olacaktır.	*Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 13/08/2014 Sayı: 4062 (04/09/2014 tarih ve 8754 yevmiye no ile)	₺ 5.100	₺ 8.031.021,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 500.000,00
163	MALATYA	BATTALGAZİ	KARAGÖZ	6065	1	3.296,80	3.296,80	KONUT ALANI	E:1.20 TAKS:0.25 Hmax:serbest Hmax: Serbest olan taşınmazlarda 20/02/2020 tarihli ve 31045 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanan 7221 sayılı Coğrafi Bilgi Sistemleri ile Bazı kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ile 3194 sayılı İmar Kanununun çeşitli maddelerinde yapılan değişiklikler neticesinde, 3194 sayılı İmar Kanunu'na eklenen Geçici 20.madde nedeni ile ilgili birimlerce belirlenen/belirlenecek yükseklikler geçerli olacaktır.	*Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 13/08/2014 Sayı: 4062 (04/09/2014 tarih ve 8754 yevmiye no ile)	₺ 5.000	₺ 16.484.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 2.000.000,00
164	MALATYA	BATTALGAZİ	KARAGÖZ	6066	1	14.656,77	14.656,77	KONUT ALANI	E:1.20 Hmax:serbest Hmax: Serbest olan taşınmazlarda 20/02/2020 tarihli ve 31045 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanan 7221 sayılı Coğrafi Bilgi Sistemleri ile Bazı kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ile 3194 sayılı İmar Kanununun çeşitli maddelerinde yapılan değişiklikler neticesinde, 3194 sayılı İmar Kanunu'na eklenen Geçici 20.madde nedeni ile ilgili birimlerce belirlenen/belirlenecek yükseklikler geçerli olacaktır.	*Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 13/08/2014 Sayı: 4062 (04/09/2014 tarih ve 8754 yevmiye no ile)	₺ 4.500	₺ 65.955.465,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 5.000.000,00
165	ELAZIĞ	MERKEZ	SÜRSÜRÜ	3186	21	2.000,00	714,00	TİCARET ALANI	Ayrık nizam, E:0.90 Hmax:9.5 m.	*Açıklama: Kamu Hizmetmerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlıgınca degişik ihtiyaçlar için talip edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (12/02/2020 tarih 4788 yevmiye no.)	₺ 4.950	₺ 3.534.300,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 500.000,00
166	ELAZIĞ	MERKEZ	ŞAHİNKAYA	250	1	10.323,52	10.323,52	GELİŞME KONUT ALANI	E:1.50 Hmax:24.5 m.	*Diger (Konusu: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE VE SEHIRCILIK BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAN BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR) Tarih: 14/09/2018 Sayı: 5335 (20/09/2018 tarih ve 27460 yevmiye no ile)	₺ 7.750	₺ 80.007.280,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺ 5.000.000,00

167	ELAZIĞ	MERKEZ	ŞAHİNKAYA	252	3	16.868,42	16.868,42	GELİŞME KONUT ALANI	E:1.50 Hmax:24.5 m.	*Diger (Konusu: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE VE SEHIRCILIK BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR) Tarih: 14/09/2018 Sayı: 5335 (20/09/2018 tarih ve 27460 yevmiye no ile)	₺	7.750	₺	130.730.255,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺	5.000.000,00
168	VAN	EDREMİT	ESKİCAMİİ	224	2	5.563,21	5.563,21	AKARYAKIT İSTASYON ALANI + PARK	E:1.00 Hmax:9.5 m.	-	₺	10.000	₺	55.632.100,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺	5.000.000,00
169	VAN	EDREMİT	ESKİCAMİİ	225	5	2.906,91	2.906,91	KONUT ALANI	E:1.50 Hmax:18.5 m.	-	₺	5.700	₺	16.569.387,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺	2.000.000,00
170	VAN	EDREMİT	ESKİCAMİİ	250	1	7.899,38	7.899,38	TURİZM TESİS ALANI	E:1.00 Hmax:12.5 m.	-	₺	7.000	₺	55.295.660,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺	5.000.000,00
171	VAN	TUŞBA	KALECİK	4160	1	4.429,54	4.429,54	TİCARET ALANI	AYRIK NİZAM E:1.00 Hmax:6.5 m.	*Diğer (Konusu: "Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.") Tarih: 06/04/2022 Sayı: 3289991 (08/04/2022 tarih ve 5088 yevmiye no ile)	₺	3.000	₺	13.288.620,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺	2.000.000,00
172	MUŞ	MERKEZ	AĞAÇLIK	143	13	10.182,66	10.182,66	PLANSIZ ALAN		*Imar düzenlemesine alınmıstır. *6200 Sayılı Kanunun Ek 9. Maddesi gereğince arazi toplulaştırma kapsamındadır. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlıkça değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (03/11/2022 tarih ve 16912 yevmiye no ile)	₺	400	₺	4.073.064,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺	500.000,00
173	MUŞ	MERKEZ	AĞAÇLIK	143	36	14.210,24	14.210,24	PLANSIZ ALAN	Plansız alanlar yönetmeliğine tabidir. Parsel üzerinde yapı bulunmaktadır.	*6200 Sayılı Kanunun Ek 9. Maddesi gereğince arazi toplulaştırma kapsamındadır. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlıkça değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (03/11/2022 tarih ve 16912 yevmiye no ile)	₺	400	₺	5.684.096,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺	500.000,00
174	MUŞ	MERKEZ	AĞAÇLIK	143	37	8.995,17	8.995,17	PLANSIZ ALAN	Plansız alanlar yönetmeliğine tabidir. Parsel üzerinde yapı bulunmaktadır.	*6200 Sayılı Kanunun Ek 9. Maddesi gereğince arazi toplulaştırma kapsamındadır. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlıkça değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (23/12/2022 tarih ve 20201 yevmiye no ile)	₺	400	₺	3.598.068,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺	500.000,00
175	SİİRT	MERKEZ	EVREN	1489	1	21.083,42	21.083,42	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM, TAKS:0.25 E:2.5, 10 KAT	*Diger (Konusu: 24/05/2019 TARIH VE 3106 YEVMIYE ILE YAPILAN KURUMLAR ARASI DEVIR ISLEMINDE KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE VE SEHIRCILIK BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR) Tarih: 01/01/1900 Sayı: -	₺	5.500	₺	115.958.810,00	% 25 peşin - 48 ay vade	₺	5.000.000,00